



CAP SUR L'IMMOBILIER

POUR UN INVESTISSEMENT IMMOBILIER OPTIMISÉ

☎ 04 66 80 20 23

contact@capsurlimmobilier.com

www.capsurlimmobilier.com

435 000 €

Achat appartement marina

3 pièces

Surface : 54 m²

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Parking privé, Vue panoramique, Large appontement bateau, Grand séjour lumineux, Terrasse conviviale, Accès direct au quai, Salle d'eau et WC séparés

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

28/09/2023 - Prix T.T.C



Appartement marina 664 Port-Camargue

A Port Camargue, marina d'angle de type 3 avec une belle terrasse ensoleillée offrant une superbe vue panoramique sur le port. Accès direct au quai, large plan d'eau de 4,15 x 15 m pour le bateau. Parking privatif.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 500 €

Bien en copropriété

200 lots dans la copropriété 435 000 € honoraires d'agence inclus



CAP sur l'immobilier - Quai d'honneur - 30240 LE GRAU-DU-ROI / PORT-CAMARGUE

Tél: +33 (0)4 66 80 20 23 - capsurlimmobilier@orange.fr

Carte professionnelle n°CPI 3002 2022 000 000 008 - RCS 414 136 358 NIMES

Code NAF 6831Z - SIRET 414 136 358 00044 - Garantie financière : GALIAN ASSURANCES 120 000€ - Document non contractuel