



# CAP SUR L'IMMOBILIER

POUR UN INVESTISSEMENT IMMOBILIER OPTIMISÉ

☎ 04 66 80 20 23

contact@capsurimmobilier.com

www.capsurimmobilier.com

**512 000 €**

**For sale marina apartment**

**4 rooms**

**Surface : 71 m<sup>2</sup>**

**View :** Dégagée sur le port

**Features :**

Trois chambres, Large plan d'eau, idéal exposition, Belle vue port dégagée, Accès direct au quai privé

**Energy class (dpe) :** F

**Emission of greenhouse gases (ges) :** F



## Marina apartment 655 Port-Camargue

In Port Camargue , duplex marina with 3 bedrooms , very sunny, with direct access to the private quay and the 3.80 x 10 lake. Superb unobstructed view of the marinas.

**Fees and charges :**

512 000 € fees included

Document non contractuel

06/05/2024 - Prix T.T.C



CAP sur l'immobilier - Quai d'honneur - 30240 LE GRAU-DU-ROI / PORT-CAMARGUE

Tél: +33 (0)4 66 80 20 23 - capsurimmobilier@orange.fr

Carte professionnelle n°CPI 3002 2022 000 000 008 - RCS 414 136 358 NIMES

Code NAF 6831Z - SIRET 414 136 358 00044 - Garantie financière : GALIAN ASSURANCES 120 000€ - Document non contractuel